

PARDESANTOS.

MODULOS HABITACIONALES · DISTRIBUIDOR AUTORIZADO STELLAR

NOMAD 3×6

Modulo funcional listo para instalar · 17.85 m² de superficie

Medidas: 5,950 × 3,000 × 2,800 mm

Peso: 1,100 kg por unidad · **Embarque:** 24 m³

Uso: oficina, punto de venta, caseta, habitacion adicional

Instalacion: en el sitio, sobre la base preparada

QUE ES EL NOMAD

Un modulo prefabricado de 3 por 6 metros, construido con panel sandwich de lana de roca. Llega armado en piezas y se monta en el sitio: no es obra gris, no hay escombros y no hay semanas de construccion. Se conecta la luz, se conecta el agua y se usa.

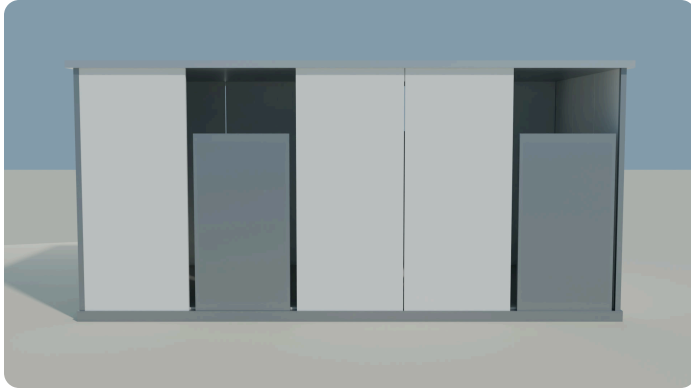
17.85	2.80	50	1,100
M² DE SUPERFICIE	M DE ALTURA	MM DE PANEL AISLANTE	KG DE PESO TOTAL

ESPECIFICACIONES TECNICAS

CONCEPTO	ESPECIFICACION
Dimensiones externas	5,950 × 3,000 × 2,800 mm
Panel de muro	Panel sandwich con lana de roca de 50 mm: aísla térmica y acústicamente
Chapa exterior	Acero galvanizado 0.3 mm
Revestimiento exterior	Lámina de acero galvanizado
Revestimiento interior	Panel sandwich con poliestireno, terminado liso
Suelo	Tabla cemento de 18 mm con recubrimiento de 1.6 mm
Puertas y ventanas	Acero plástico de 970 × 1,970 mm con cristal
Instalación eléctrica	110–127 V / 60 Hz, contacto tipo mexicano
Vida útil	30 años o más con mantenimiento
Sistema de armado	Manual de fábrica · montaje en sitio

Por que el panel de lana de roca y no otro: la lana de roca aísla mejor que el poliestireno y no propaga fuego. En un módulo que se queda al sol todo el día en Baja California, eso se siente en el recibo de la luz y en el ruido de afuera.

VISTAS DEL MODULO



Frente: puerta de acceso y ventanal



Costado largo: 5.95 m de muro continuo

PARDESANTOS · Módulos habitacionales · Distribuidor autorizado Stellar
Ficha técnica comercial · NOMAD 3x6

Sentido de lectura: medidas oficiales de fábrica
Renders generados en el taller de la empresa

PARA QUE SIRVE

USO	POR QUE ENCAJA
Oficina de obra	Se instala en el sitio donde está el trabajo y se retira cuando termina
Punto de venta	Listo para abrir con vitrina, mostrador y luz
Caseta de vigilancia	Con baño y clima, para turno completo
Habitación adicional	Cuarto extra en el terreno, sin obra y sin permiso de construcción grande
Airbnb o renta corta	Se monta en semanas, no en meses
Bodega o taller	Espacio seco y cerrado, con luz

COMO SE ENTREGA

- **En piezas**, sobre transporte, listo para montar en el sitio. No requiere grúa grande.
- **Con manual de armado** y guía visual de materiales y herramienta.
- **Montaje en el sitio** sobre base preparada. Se conecta luz y agua, y se entrega funcionando.
- **Opciones:** medida 4x6 · ventanal · balcón · equipamiento interior.



Detalle: unión de paneles, junta sellada y esquinero estructural

Lo que conviene saber antes de comprar: el módulo necesita una base nivelada y acceso para el transporte al sitio. Con eso resuelto, el montaje se mide en días, no en meses. Y si el proyecto crece, se agregan unidades: los módulos se pueden unir entre sí.

CONTACTO

PARA COTIZAR	DATO
Asesor	Oscar Omar GP · PardeSantos
Teléfono	612 107 8075
Correo	oscaromargp@gmail.com
Sitio	pardesantos.com.mx
Showroom	La Ventana, BCS, junto al Club Cerralvo

Precio por cotización según modelo, acabados y equipamiento. Pago 50% de anticipo y 50% contra entrega. Se acepta transferencia y criptomoneda.